



Gemeinde Steinmauern
Wohngebietsentwicklung Lindenstraße
Vergabevorschlag - öffentlich
Tief-, Straßen- und Kabelbauarbeiten
Öffentliche Ausschreibung

1. Öffentliche Ausschreibung
auf Grundlage der VOB und des KVHB

Die Bauarbeiten wurden in Abstimmung mit der Gemeindeverwaltung öffentlich ausgeschrieben.

Es wurden von 8 Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Bei Submission gingen von 4 Firmen Angebote ein.

Die Ausschreibungsunterlagen waren in LOS 1 (Gemeindeteil und Netze Südwest - Teil) und LOS 2 (Netze BW - Teil) aufgeteilt. Die Vergabe soll an den gemeinsam günstigsten Bieter erfolgen, jedoch wird von der Gemeinde nur LOS 1 ohne den Teil der Netze Südwest vergeben. Die Netze Südwest vergibt und Netze BW vergeben ihre Leistungen selber.

Nebenangebote waren zugelassen.

2. Submission

Bei Submission am 24.05.2022 um 11⁰⁰ Uhr stellten sich die Angebote in der Reihenfolge der Öffnung für LOS 1 und LOS 2 wie folgt dar:

Ang. Nr.	Name des Bieters, Ort	Endbetrag (brutto) bei Angebotseröffnung LOS 1 + LOS 2	Andere den Preis (brutto) betreffende Angaben
1	Fa. Josef Welle, Bühl-Vimbuch	301.556,75 €	
2	Bieter 2	333.982,33 €	
3	Bieter 3	365.645,95 €	1 Nebenangebot
4	Bieter 4	489.028,30 €	

3. Prüfung und Wertung der Angebote

Die weitere Prüfung und Wertung erfolgt ab hier nur noch für LOS 1 ohne Teil 6 (Tiefbauarbeiten Gas, Netze Südwest).

Die formale Prüfung nach VOB/A und den Ausschreibungsgrundlagen nach KEVM (B) A ergab keine Beanstandungen. Fehlende Kalkulationsblätter und Materialangaben bei einigen Bietern wurden nachgefordert.

Bei der rechnerischen Prüfung ergaben sich keine Fehler.

Die wirtschaftliche Prüfung anhand des Preisspiegels und im Vergleich zum bepreisten LV ergab zum Teil deutliche Abweichungen in den Einheitspreisen nach oben wie nach unten. In der Summe erscheinen die Angebote jedoch plausibel auch wenn die Preise teilweise deutlich voneinander abweichen.



Bieter 3 hat ein technisches Nebenangebot unterbreitet. Anstatt des Einbaus der kombinierten Frostschutz- und Schottertragschicht aus Natursteinmaterial, schlägt sie den Einbau von güteüberwachtem Recyclingmaterial in der Frostschutz- und Schottertragschicht vor. Aus technischer Sicht könnte das Nebenangebot gewertet werden. Da wir uns aber in der Wasserschutzgebietszone befinden und der Mindestabstand von mindestens 1m zum Grundwasser gewährleistet sein muss, sollte der Einbau von Recyclingmaterial, wie bei den bisherigen Maßnahmen ausgeschlossen werden. Auch bei Wertung des Nebenangebots, würde sich an der Rangfolge nichts ändern.

4. Rangfolge der Angebote nach Prüfung und Wertung

Nach Prüfung und Wertung ergibt sich folgende Rangfolge für LOS 1 ohne Teil 6 (Netze Südwest):

Rang	Bieter	Angebotssumme LOS 1 brutto		Bemerkung
1	Fa. Welle	280.649,87 €	100%	Los1 ohne Teil 6
2	Bieter 2	315.903,27 €	112,6%	Los1 ohne Teil 6
3	Bieter 3	343.205,63 €	122,3%	Los1 ohne Teil 6
4	Bieter 4	455.430,03 €	162,3%	Los1 ohne Teil 6

5. Vergleich mit Kostenberechnung

In der Kostenberechnung zur Entwurfsplanung waren für die ausgeschriebenen Leistungen ca. **340.000,- Euro (brutto)** eingestellt.

Anhand einzelner Einheitspreise, insbesondere bei den Materialien, zeigt sich doch ein Preisanstieg. Trotz der ansteigenden Preise können mit dem preisgünstigsten Angebot, die Kosten aus der Kostenberechnung eingehalten werden.

Die Gesamtkosten können der Kostenberechnung nach Submission entnommen werden.

6. Vergabevorschlag:

SI Beratende Ingenieure GmbH + Co. KG schlägt der Gemeinde Steinmauern die Vergabe der Arbeiten an die **Fa. Welle, Bühl-Vimbuch** zum Angebotspreis von **280.649,87 € brutto** vor.

aufgestellt:

Weilheim a. d. Teck, 24.02.2021

Zustimmung zur Vergabe:

76479 Steinmauern, _____

SI Beratende Ingenieure GmbH + Co. KG
Stadtplanung und Infrastrukturentwicklung
Bahnhofstraße 4
73235 Weilheim an der Teck

Toni Hoffarth, Bürgermeister
76479 Steinmauern