Vorlage BV/051/2022

STEINMAUERN
Dorf an Murg und Rhein
Landkreis Rastatt

AZ: 621.41

Sitzung	Datum	Status	
Gemeinderat	21.06.2022	öffentlich	Entscheidung

Wohngebietsentwicklung Lindenstraße
- Auftragsvergabe Erschließungsarbeiten

Anlagen
1 Vergabevorschlag Tief-, Straßen- und Kabelbauarbeiten
2 Vergabevorschlag Lieferung, Montage- und Verlegearbeiten Wasserleitung
3 Kostenverfolgung zur Submission

Sachverhalt:
Der Gemeinderat hat in der öffentlichen Sitzung vom 08.02.2022 den Bebauungsplan „Lindenstraße Entwicklung“ beschlossen.

Im Zuge des Bebauungsplanverfahrens und der Anhörung der Träger öffentlicher Belange wurde durch das Büro SI Beratende Ingenieure GmbH + Co. KG die Erschließungsplanung im Entwurf erstellt. Diesem Entwurf hat der Gemeinderat in der öffentlichen Sitzung vom 26.04.2022 zugestimmt.

Die Tief-, Straßen- und Kabelbauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Es wurden von acht Firmen Ausschreibungsunterlagen angefordert, wobei vier Angebote bei der Angebotseröffnung vorlagen.
Die Ausschreibungsunterlagen waren in LOS 1 (Gemeindeteil und Netze Südwest - Teil) und LOS 2 (Netze BW - Teil) aufgeteilt. Die Vergabe soll an den gemeinsam günstigsten Bieter erfolgen, jedoch wird von der Gemeinde nur LOS 1 ohne den Teil der Netze Südwest vergeben. Die Netze Südwest und Netze BW vergeben ihre Leistungen selber.
Nach der Wertung der Angebote ergibt sich die Firma Josef Welle, Bühl-Vimbuch als preisgünstigste Bieterin, mit einer Summe von brutto 301.556,75 EUR für das LOS 1 und LOS 2 bzw. brutto 280.649,87 EUR für das LOS 1 ohne Teil 6 (Netze Südwest). Das Angebot liegt unter der Kostenschätzung.

Es wird daher vorgeschlagen die Firma Josef Welle, Bühl-Vimbuch für die Tief-, Straßen- und Kabelbauarbeiten zu beauftragen.

Die Lieferung, Verlege und Montagearbeiten für die Wasserversorgung wurden beschränkt ausgeschrieben. Von fünf angeschriebenen Baufirmen haben zwei ein Angebot abgegeben.

Nach der Wertung der Angebote ergibt sich die Firma Adolf Keller, Baden-Baden als preisgünstigste Bieterin, mit einer Summe von brutto 14.881,56 EUR (ohne Taglohnarbeiten). Das Angebot liegt unter der Kostenschätzung.

Es wird daher vorgeschlagen die Firma Adolf Keller, Baden-Baden für Lieferung, Verlege und Montagearbeiten für die Wasserversorgung zu beauftragen.

Auf die mündlichen Erläuterungen in der Sitzung durch Herrn Uwe Leyrer wird verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt

a. die Auftragsvergabe für die Tief-, Straßen- und Kabelbauarbeiten (LOS 1 ohne Teil 6) an die Firma Josef Welle, Bühl-Vimbuch zur geprüften Bruttoangebotssumme von 280.649,87 EUR.
b. die Auftragsvergabe für die Lieferung, Montage- und Verlegearbeiten Wasserleitung an die Firma Adolf Keller, Baden-Baden zur geprüften Bruttoangebotssumme von 14.881,56 EUR.