



AZ: 023.22

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 15.02.2022

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 18:16 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Frau Reinhilde Weisenburger

Vertretung von BM Hoffarth

Urkundspersonen

Herr Martin Becker

Herr Andreas Härtel

Mitglieder

Herr Claus Flößer

Herr Julio Pardo Pose

Protokollführer/in

Frau Natalie Djerdak

von der Verwaltung

Herr Nick Gumenick

Nicht-Mitglieder

Herr Robert Amos

Vertretung für GR Weisenburger

weitere Personen:

Zuhörer:

Abwesend:

Vorsitzende/r

Herr Bürgermeister Toni Hoffarth

entschuldigt

Mitglieder

Herr Franz Bohn

Nach Eröffnung der Sitzung stellt die Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 03.02.2022 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am 10.02.2022 ortsüblich bekannt gegeben worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens 6 Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wurde in die Beratung eingetreten und Folgendes beschlossen:

- 1 **Schilfweg 1B, Flst.Nr. 7517**
Antrag auf Befreiung von baurechtlichen Vorgaben zur Errichtung eines Carports
Vorlage: BV/013/2022

Der Technische Ausschuss stimmt einer Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplanes „Wörtwiese“ bezüglich der Überschreitung der überbaubaren Fläche mit einem Carport zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 2 **Eichfeldstraße 14, Flst.Nr. 417/4**
Bauantrag zur Wohnraumerweiterung durch Dachgauben
Vorlage: BV/009/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 3 **Hauptstraße 71, Flst.Nr. 262**
Bauantrag zum Umbau und Erweiterung eines Zweifamilienhauses
Vorlage: BV/001/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 4 **Elchesheimer Straße 25, Flst.Nr. 4656/2**
Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses
Vorlage: BV/002/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 5 **Industriestraße 10, Flst.Nr. 5787/1**
Bauantrag zum Neubau einer Lagerhalle
Vorlage: BV/003/2022

Gemeinderat Flößer möchte wissen, ob die Böschung und Zufahrtsstraße zur Laderampe Höhe Plittersdorfer Straße bei Be- und Entladung in Mitleidenschaft gezogen wird. Die Grundvoraussetzung für die Zufahrt ist die Standsicherheit des Umfeldes, sowie der Böschung. Diese Voraussetzungen sind gegeben.

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag und einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Unter Hoffeld“ für die Überschreitung der Baugrenze und der Gebäudehöhe zu.

Abstimmungsergebnis einstimmig beschlossen

6 **Berichte und Anfragen**

Berichte

Keine

Anfragen

Keine

gelesen, genehmigt und unterschrieben

Vorsitzender

Schriftführer

Urkundspersonen