**Informationen aus der letzten öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am
04.05.2021**

**1. Flößerstraße 4, Flst.Nr. 7213
Antrag auf Befreiung von baurechtlichen Vorschriften zur Errichtung eines Carports**

Der Technische Ausschuss stimmt einer Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplanes „Silberau Hoperwiesen I“ bezüglich der Überschreitung der überbaubaren Fläche mit einem Carport zu.

**2. Industriestraße 3, Flst.Nr. 5792/2
Bauantrag zur Erweiterung einer bestehenden Lagerhalle**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag zu

**3. Steinäcker 25, Flst.Nr. 7407/4
Bauantrag zum Anbau des Wohnhauses und Neubau einer gewerblichen Halle**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag zu.

**4. Goldwäscherweg 6, Flst.Nr. 7270
Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Ausbau des Dachgeschosses und einer Befreiung von den Vorgaben des Bebauungsplanes „Silberau Hoperwiesen II“ bezüglich der Errichtung der Dachgaube zu.

Eine Anfrage aus der Mitte des Technischen Ausschusses bezüglich der Vorgaben des B-Planes, was die Firsthöhe betrifft und die Zahl der erforderlichen Stellplätze wird seitens der Verwaltung geklärt und beantwortet.

**5. Spichstraße 14, Flst.Nr. 120
Änderungsbausantrag zur Anhebung des Hauses als Hochwasserschutz**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Änderungsbausantrag zu.

6. Berichte und Anfragen

Berichte

Sanierung Hauptstraße

Der voraussichtliche Baubeginn Mitte Mai 2021 kann evtl. nicht eingehalten werden, da sich die Arbeiten an der K 3731 Bietigheim-Elchesheim verzögern. Die Verwaltung ist mit dem Landratsamt Rastatt in engem Kontakt.

Anfragen

Generationenhaus am Rendel

Eine Gemeinderätin stellt die Frage, ob es bei dem neuen Carport technisch möglich ist, diesen zu begrünen.

Kunstrasenplatz

Ein Gemeinderat merkt an, da der Platz derzeit nicht als Bolzplatz genutzt werden könne, sollte auch keine Vermietung an Auswärtige stattfinden.